

Na temelju članka 11. Statuta Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino i Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup javne površine, ravnateljica Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino (u daljnjem tekstu Muzej) raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup javne površine
prikupljanjem pisanih ponuda

1. Raspisuje se Javni natječaj za davanje u zakup javne površine prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama
 - Ljetna pozornica (Neptunov hram) površine 69 m² k.č. 10/1 k.o. Poreč
2. Javna površina iz točke 1 daje se u zakup na rok 5 mjeseci.
3. Javna površina pod rednim brojem 1. daje se u zakup sa svrhom korištenja za podizanje šatora za održavanje proslava i manifestacija
4. Početni iznos mjesečne zakupnine za javnu površinu iznosi 3.117, 42 kuna
5. Pravo podnošenja pisane ponude za poslovne prostore imaju fizičke osobe – obrtnici, te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj, odnosno s registriranom podružnicom u Republici Hrvatskoj.
6. Neće se razmatrati ponude:
 - fizičkih i pravnih osoba koje su po bilo kojoj osnovi dužnici Grada Poreča zbog neispunjenih dospjelih obveza starijih od tri mjeseca (komunalna naknada, komunalni doprinos, zakupnina, naknada za korištenje prostora i slično), odnosno čija su dugovanja podmirena nagodbom s Gradom Porečom, reprogramiranjem duga ili čija su dugovanja ostala nenaplaćena s osnove zastare;
 - fizičkih i pravnih osoba koje su dužnici po osnovi javnih davanja o kojima službeno evidenciju vodi Ministarstvo financija – Porezna uprava;
 - pravnih osoba koje nisu solventne;
 - fizičkih i pravnih osoba koje nisu podnesene u roku, odnosno nisu potpune ili ne ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja.
7. Ponuda za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati:
 - pobližu oznaku lokacije javne površine
 - ime i prezime ponuditelja, njegovo prebivalište, OIB (za fizičke osobe i fizičke osobe - obrtnike), odnosno naziv trgovačkog društva sa adresom sjedišta, OIB (za pravne osobe) i broj telefona radi kontakta;
 - presliku osobne iskaznice za ponuditelja fizičku osobu i fizičku osobu – obrtnika;
 - izvornik ili ovjerenu presliku Rješenja ili Izvatka iz obrtnog registra ne starijeg od 3 mjeseca od datuma izdavanja, iz kojeg mora biti vidljivo da je natjecatelj registriran za djelatnost koja je oglašena (za fizičku osobu - obrtnika);
 - izvornik ili ovjerenu presliku Rješenja ili Izvatka iz sudskog registra ne starijeg od 3 mjeseca od datuma izdavanja, iz kojeg mora biti vidljivo da je društvo registrirano za djelatnost koja je oglašena (za pravnu osobu);
 - ponuđeni iznos mjesečne zakupnine, veći od oglašenog u javnom natječaju;
 - izvornik ili ovjerenu presliku potvrde o stanju poreznog duga ponuditelja što ju je izdala nadležna porezna uprava Ministarstva financija, ne stariju od 30 dana;
 - ovjerenu izjavu ponuditelja o nepostojanju duga s osnove potraživanja Grada Poreča, ne stariju od 3 mjeseca;

- izvornik ili ovjerenu presliku BON-a 2 ili SOL-a 2 - podaci o solventnosti ili potvrdu nadležnog tijela da nije u mogućnosti isto dostaviti, ne stariji od 3 mjeseca od datuma izdavanja, (samo za pravne osobe);

Ovjeravanje dokumenata vrši se kod javnog bilježnika.

8. Pisane ponude na ovaj natječaj podnose se u zatvorenoj omotnici s naznakom:

“JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE – NE OTVARATI“

na adresu: ZAVIČAJNI MUZEJ POREŠTINE – MUSEO DEL TERRITORIO PARENTINO, POVJERENSTVO ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE

putem : Tajništvo Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino

Poreč, Decumanus 9 preporučenom pošiljkom ili neposredno u tajništvu Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino, Decumanus 9, 52440 Poreč, prvi kat palače Sinčić.

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 10.06.2022. do 12,00 sati.

9. Zavičajni muzej Poreštine – Museo del territorio parentino zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu.
10. Najpovoljnija ponuda je ona ponuda koja uz ispunjavanje posebnih uvjeta ovog natječaja sadrži i najviši ponuđeni iznos mjesečne zakupnine.
11. Ako dva ili više natjecatelja ponude za isti iznos mjesečne zakupnine, a ispunjavaju uvjete ovog natječaja, Povjerenstvo će pozvati te natjecatelje da u roku od 24 sata ponude pisanim putem u zatvorenoj omotnici novi iznos mjesečne zakupnine.
12. Zaključak o izboru najpovoljnijeg natjecatelja za svaki pojedini poslovni prostor, na prijedlog Povjerenstva za davanje u javne površine, donosi Upravno vijeće Muzeja. Na zaključak se, radi njegova preispitivanja, može izjaviti prigovor ravnateljici u roku od 8 dana od dana objave.
13. Ugovor o zakupu sklapa se s najpovoljnijim natjecateljem u roku od 15 dana od dana konačnosti zaključka o izboru najpovoljnijeg natjecatelja. Zavičajni muzej Poreštine – Museo del territorio parentino nije u sustavu PDV-a (nije obveznik poreza na dodanu vrijednost temeljem članka 39. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i čl. 61. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost.
14. Ugovor o zakupu sklapa se kao ovršna isprava i potvrđuje (solemnizira) se kod javnog bilježnika na trošak zakupnika.

Zavičajni muzej Poreštine
Museo del territorio parentino
Ravnateljica:
dr. sc. Elena Uljančić

KLASA:612-05/22-07/37
URBROJ: 2167-01-16-22-4
U Poreču, 2. lipnja 2022.